

## KURZBAUBESCHRIEB

### Wohnungen

BODEN	
Küchen	Fliesen (Farbe: Savanne)
Nasszellen	Fliesen (Farbe: Savanne)
ü	Eichenparkett Standard – Gebäude B: Fliesen
Schlafzimmer	Eichenparkett Standard – Gebäude B: Fliesen
Balkone	Sichtbeton, Steinzeugplatten
WÄNDE	
Küchen/Nasszellen/Wohn- und Schlafräume	Weissputz, fertig gestrichen, Weisse Wandfliesen Hochglanz in den Nasszellen
Balkone	Eternitplatten
DECKEN	
Innenbereich	Weiss gestrichener Beton, glatt weiss gestrichen
EINRICHTUNG DER KÜCHE	
Einbaumöbel	Weiss Hochglanz
Küchengeräte	Herd, Backofen, Mikrowelle und Geschirrspüler (ausser Studios) von Bauknech
Arbeitsplatte	Quarz
Rückwand	Fliesen weiss Hochglanz, 30 x 60 cm
BADEZIMMER	
Sanitäreinrichtung	Gebäude B: Vorgefertigte Module bestehend aus Dusche, Waschtisch und Toilette für die Studentenwohnungen, einschliesslich Fliesen und Finish. Gebäude A und C: Sanitärapparate von Saneo
FENSTER	
Material	Fenster aus PVC, Aluminium, Schallschutzfenster
Isolierung	Vorgefertigte Sandwichpaneele aus Beton
Verglasung	Dreifachverglasung
WASCHKÜCHE	
Waschmaschine und Tumbler	Jedes Gebäude verfügt über eine allgemeine Waschküche.
	<p>Gesamtzahl der Waschmaschinen und Tumbler im Untergeschoss</p> <p>Gebäude A: 8 Waschtürme mit Waschmaschine/Tumbler Gebäude B: 10 Waschtürme mit Waschmaschine/Tumbler Gebäude C: 7 Waschtürme mit Waschmaschine/Tumbler</p> <p>Anschlüsse für Waschmaschine und Tumbler sind in den Wohnungen 3.5-Zimmer, 4.5-Zimmer und 5.5-Zimmer (Gebäude A und C) vorgesehen. Die Geräte werden nicht bereitgestellt.</p>

## KURZBAUBESCHRIEB

Zahlsystem der Maschinen	Washmaster von Schulthess <a href="https://www.schulthess.ch/de/mehrfamilienhaus">https://www.schulthess.ch/de/mehrfamilienhaus</a> 5 Jahre Garantie
<b>ALLGEMEINE SCHREINERARBEITEN</b>	
Türen	Aussentüren aus Metall Wohnungseingangstüren im Erdgeschoss mit Holzfurnier/übrige Wohnungseingangstüren gestrichen Innentüren gestrichen
Vorhangschienen	Ja
<b>SONNENSCHUTZ</b>	
Balkone	Lamellen – Golden Brown von IGP
Fenster	Manuelle, vertikal Fallarmmarkise aus Stoff
<b>HEIZUNG</b>	
Typ	Fernwärme
<b>ELEKTROINSTALLATIONEN</b>	
Internet	Glasfaser in allen Aufenthaltsräumen/Kupfer, ein Anschluss pro Schlafzimmer im Gebäude B und ein Anschluss pro Wohnung in den Gebäuden A und C
Aussenbeleuchtung	Ja
Gegensprechanlage / Sonnerie	Ja
Kellerräume	Kein Anschluss
<b>LIFT</b>	
Hersteller	Kone
Maximale Belastung	675 kg, 9 Personen
Rollstuhlgängig	Ja
<b>GEMEINSCHAFTSGARAGE</b>	
Einstellhallenplätze	können dazu gemietet werden.
Anzahl der Besucherparkplätze	8
<b>VELOUNTERSTAND</b>	
Gebäude A, B und C	In der Tiefgarage und aussen